

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA/VULCAN	Registrul de evidență nr 3 din 16/06/2026
Primăria MUNICIPIULUI VULCAN / HUNEDOARA	

Încheiat astăzi, 20.08.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 27096/16.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Vulcan, tarlăua-, parcela-, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 64608, și număr carte funciară 64608, în suprafață de 1.3063 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de ANTICA MARIA-RODICA, în calitate de vânzătoare/proprietară, CNP 2721015205740, identificată cu CI standard, seria HD, nr 916994, eliberat (ă) de SPCLEP VULCAN, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în municipiul Vulcan, str VALEA ARSULUI, nr 10A, bl sc et ap județul Hunedoara, codul postal 336200, țara ROMÂNIA, telefon 0722505878, fax e-mail valy.duru@yahoo.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă CĂSĂTORITĂ, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 64608, nr. cadastral. 64608, suprafață 1.3063 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.27095/16.06.2026, a ofertei de vânzare nr.27096/16.06.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 1.3063, depusă de ANTICA MARIA-RODICA, în calitate de vânzătoare/proprietară, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 27110/16.06.2026 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Municipiului Vulcan/site [www. e-vulcan.ro](http://www.e-vulcan.ro) în data de 20.08.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.27110/ 16.06.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.08.2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 20.09.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei Municipiului Vulcan/site [www. e-vulcan.ro](http://www.e-vulcan.ro), în data de 20.08.2026.

PRIMAR,
MERIŞANU CRISTIAN ION



SECRETAR GENERAL,
ROGOBETE MIHAELA ELENA

INSPECTOR,
DÎRNU ANCA GABRIELA